MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN ÉQUIPEMENT SPORTIF SUR LE SITE DE L'IUT DE LA ROCHE-SUR-YON

Boulevard Gaston Defferre, 85 000 La Roche-sur-Yon



LES COTES STIPULEES SUR CE PLAN SONT PORTEES A TITRE INDICATIF ET SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRISES. CE PLAN EST LA PROPRIETE DE L'ATELIER BASTE BATTLE ARCHITECTES. TOUTE REPRODUCTION, MEME PARTIELLE EST INTERDITE

MAITRE D'OUVRAGE

NANTES UNIVERSITÉ
1 quai de Tourville - BP 13522- 44 035 Nantes Cedex 1
T: 02 53 48 73 89
@:Sylvain.Courmee@univ-nantes.fr

BUREAU DE CONTROLE

Bureau Véritas Construction
08, impasse René Forck - 85000 LA ROCHE SUR YON
M. Pierrick THIBOUT
T: 02 40 92 07 12
@: pierrick.thibout@bureauveritas.com

COORDONNATEUR SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE

ATAE
12, Avenue Jules Verne 44230 Saint Sébastien sur Loire
M. Fabien ROUILLE
T: 02 51 71 93 30
@: frouille@atae.fr

MAITRE D'OEUVRE

Atelier Baste Batlle Architectes
16, Rue Lally Tollendal 75019 Paris
M. François BASTE / M. Lloreng BATLLE
T: 06 86 78 90 26 / 06 21 86 42 60
@: francois@baste-batlle.fr / lloreng@baste-batlle.fr

Claire Archimbaud Architecte
3 rue du Bourgneuf - 79500 Melle
Mme Claire ARCHIMBAUD
T: 05 49 07 59 60
@: agence@claire-archimbaud.fr

CCE Associés
256 bis, route de Coulonges 79000 NIORT
M. Jérôme AUVRAI
T: 05 49 73 43 75
@: contact@cce-associes.fr

Sit&a CONSEIL
Z.A. ATOUT Sud - 1, Rue Viau - 44400 REZE
M. Kévin RAMIER
T: 02 55 59 69 80
@: nantes@sitaconseil.fr

Climat conseil
10 Route de la Torchaise 86580 VOUNEUIL SOUS BIARD
M. Simon Marquet
T: 05 49 03 18 42
@: smarquet@climat-conseil.com

BA BÉTON
3 rue du Bourgneuf - 79500 Melle
M. Benoit SALVI
T: 05 86 98 07 65
@: benoit.salvi@ing-babeton.fr

BA BOIS
3 rue du Bourgneuf - 79500 Melle
M. Antoine GERARD
T: 05 49 07 59 60
@: antoine.gerard@ing-babois.fr

GANTHA
2, impasse Claude Nougaro - 44800 SAINT-HERBLAIN
M. David GUERIN
T: 02 28 27 40 41
@: d.guerin@gantha.com

Plan des réseaux gravitaires

STR 602

DCE | 1/200 | DATE 27/07/2026

	DATE	INDICE	MODIFICATIONS
K.R	Mai 2026		*Dépôt du permis de construire*
T.H	Août 2026		*Dossier de Consultation des Entreprises*

Emprise opération
Strate basse pelouse
Noue d'infiltration
Terre / pierre carossable
Cheminement piéton enrobé clair
Terrain de sport enrobé noir
Pente de noue / bassin
Point de raccordement au réseau EU existant
Regard de branchement
Point de raccordement au réseau EP existant
Grille 400 x 400
Regard de branchement
Réseaux Eaux Pluviales
Caniveau PMR
Réseau Eaux Usées existant
Réseau Eaux Pluviales existant

Echelle graphique 0 10 m

Gaston Deferre

LIMITE DE PROPRIETE 58.24

LIMITE DE PROPRIETE 9.20

LIMITE DE PROPRIETE 57.84

LIMITE DE PROPRIETE

CHEMIN DE RENOU

BATIMENT EXISTANT

accès épicerie

zone de livraison epicerie

reprise végétation aprés démolition

accès secondaire

accès équipement sportif

Cuisine

Terrain sportif enrobée Noire + trace terrain basquet 5x5

Cheminement pieton Enrobée claire

Surlargeur voirie carrossage terre / Pierre

Surverse noue : 61.25ngf

éclairage exterieur par mats 20 lux min sur cheminement

Accès parcelle

SALLE DE LA COURTAISIERES

PARKING EXISTANTS DE LA COURTAISIERES

EP R1 T : 61.88 R : 61.53 P : 0.35
EP R4 T : 61.90 R : 61.50 P : 0.41
EP R5 T : 61.87 R : 61.55 P : 0.32
EP R6 T : 61.83 R : 61.36 P : 0.47
EP R9 T : 61.75 R : 61.43 P : 0.32
EP 87 T : 61.92 R : 61.46 P : 0.46
EP 88 T : 61.88 R : 61.40 P : 0.46

EP Ø CR8-0110 - 0.5 %
EP Ø 0200 - 0.5 %
EP Ø 0200 - 0.5 %
EP Ø 0200 - 0.5 %
EP Ø 0200 - 0.5 %
EP Ø 0200 - 0.5 %
EP Ø 0200 - 14 %

Exutoire EP : 61.46 ngf
Exutoire EP : 61.30 ngf
Exutoires EP : 61.30 ngf

Tabouret de branchement T : 61.89 R : 61.01 P : 0.88

Fond : 61.46 ngf Volume à la cote de trop-plein 61.75 ngf : 3.1m³

Fond : 60.70 ngf Volume à la cote de trop-plein 61.25 ngf : 85.4m³

arbre à planter

HK n°62